

Erneuerung RLT-Anlage PZ Leipzig

Meilensteine

- ✓ **Kick-Off-Termin** am **19.03.2025** mit Planungsbüro und CRE-Constructions vor Ort stattgefunden, Planungserstellung in Arbeit
- ✓ Regelmäßige **Abstimmungsmeetings** mit CRE, Fachfirmen und DP EPS im **zweiwöchigen Rhythmus aufgesetzt**

Ausblick:

- **Fertigstellung der Anlage in 03/2026** **erfolgt**
- **Feinjustierung** über Jahresverlauf
- **Einsatz Wärme- und Kältepumpentechnik**

*Raumlufttechnisch

Übersicht Maßnahmen

Vorarbeiten

- Sicherstellung der **Nachhaltigkeit** der Baumaßnahme (**Energierückgewinnung**) via Energieberater
- **Planung und Ausschreibung** für die neue Anlage
- **Umsetzungsbeginn** für Kauf und Installation

Projekt

- **Neuaufbau Konstruktion** zur Aufnahme der Anlage
- Montage **neue Anlage** und Anschlusses an **vorhandenes Kanalsystem**
- **Inbetriebnahme** neue Gesamtanlage und **Rückbau** der Altanlage
- **Abbau** der mobilen Kälteanlage

**Erfolgreich
Umgesetzt**

Erneuerung RLT-Anlage PZ Waiblingen

Meilensteine

- ✓ **Kick-Off-Termin** am **29.04.2025** mit Planungsbüro und CRE-Constructions nach Vorplanungsunterlagen, erweiterte Planungserstellung in Arbeit
- ✓ Regelmäßige **Abstimmungsmeetings** mit CRE, Fachfirmen und DP EPS **aufgesetzt**
- ✓ Beauftragung zur **Erstellung eines Gesamtkonzeptes** Anpassung, Erweiterung und Erneuerung RLT-Anlage

Ausblick:

- ✓ **Beauftragung erster Maßnahmen** für Umsetzung Ende 2026 / Anfang 2027
- ✓ Prüfung **Konzeption mit GLT** für feinere Justierung der Anlagen

*RLT = **Raumluft**technisch

GLT = **Gebäudeleit**technik

Übersicht Maßnahmen

Vorarbeiten

- Sicherstellung der **Nachhaltigkeit** der Baumaßnahme (**Energierückgewinnung**)
- **Prüfung** der notwendigen **Leistungen und raumtechnischen Bedingungen**
- **Gesamtkonzept erstellen**

Projekt

- **Beauftragung** des **Gesamtkonzeptes**
- **Prüfung Leistungsaufnahme** und **–abgabe**
- Ableitung von **Umsetzungsmaßnahmen** aus **Konzept**
- **Prüfung** Anpassung oder Neukonzeptionierung Gebäudeleittechnik

Erneuerung Druckluft-Technologie PZ Leipzig

Meilensteine

- ✓ Beauftragung von BOGE Druckluftsysteme und Corporate Real Estate (CRE) im **August 2026** erfolgt
- ✓ Regelmäßige **Abstimmungsmeetings** mit Fachfirmen und DP EPS **aufgesetzt**

Ausblick:

- ✓ **Zentrale Kompressor-Anlage** mit **Ringleitung** zur Anbindung der Maschinen
- ✓ Maßnahmen zur **Wärmeableitung** der Kompressoren
- ✓ Anpassung **Stromnetz** für Anbindung der Kompressoren

Übersicht Maßnahmen

Vorarbeiten

- Sicherstellung der **Nachhaltigkeit** der Baumaßnahme
- **Prüfung** der notwendigen **Leistungen und raumtechnischen Bedingungen**
- **Gesamtkonzept erstellen**

Projekt

- **Beauftragung** des **Gesamtkonzeptes**
- **Umsetzung der Maßnahmen** für Kompressor-Anlage, Wärmeableitung und des Stromnetzes
- **Abnahme** der Maßnahme
- **Nutzungsaufnahme**

Erneuerung veraltete Heizungstechnologie LS Einbeck

Meilensteine

- ✓ Beauftragung der Corporate Real Estate (CRE) über WEP **März 2026** erfolgt
- ✓ **Kick-Off im März und April 2026** mit Fachfirmen und CRE-Constructions vor Ort zur Planung der notwendigen Arbeiten
- ✓ Regelmäßige **Abstimmungsmeetings** mit CRE, Fachfirmen und DP EPS **aufgesetzt**

Ausblick:

Umsetzung in zwei Phasen:

- ✓ 1. Phase Erneuerung Gaskessel und dazugehörige Komponenten für Absicherung Wärmeenerzeugung
- ✓ 2. Phase Prüfung Austausch weiterer Komponenten wie Hallensteuerung, Deckenheizer, etc.

*Werterhaltungsprogramm

Übersicht Maßnahmen

Vorarbeiten

- Sicherstellung der **Nachhaltigkeit** der Baumaßnahme
- **Prüfung** der notwendigen **Leistungen und Bedingungen**
- Umsetzungskonzept für zwei Phasen erstellen

Projekt

- **Beauftragung** der Umsetzung **Phase 1** durch **WEP**
- **Umsetzungsmaßnahmen** durchführen
- **Prüfung** für notwendige **Maßnahmen** in **Phase 2** durch **WEP**
- Weitere **Optimierungen** durchführen
- **Nutzungsaufnahme**